



Municipalità 4
S. Lorenzo, Vicaria,
Poggioreale, Zona Industriale

VERBALE N. 88

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ E PATRIMONIO

OGGETTO: Seduta del 06/08/2026

L'anno 2026, il giorno 6 del mese di agosto, alle ore 10.00, presso l'Ex Ospedale della Pace, sito in via dei Tribunali n. 227, si è riunita la Commissione Consiliare Permanente Infrastrutture, Mobilità e Patrimonio, regolarmente convocata con nota prot. n. 623 del 29/07/2026, PG/2026/820066 del 29/07/2026, per la trattazione del seguente ordine del giorno:

Approvazione del verbale precedente;

Aggiornamento e discussione sulla richiesta di intervento urgente di riqualificazione dei marciapiedi di via Arenaccia, nel tratto compreso tra via Ponte di Casanova, all'incrocio con via Colonnello Lahalle, e l'inizio del ponte di via Arenaccia. Relazione istruttoria prot. n. 489 dell'11/06/2026;

Aggiornamento della discussione relativa alla nota prot. n. 492 del 24/06/2026 concernente la verifica tecnica e la messa in sicurezza della strada di collegamento tra Borgo Sant'Antonio Abate e Piazzetta/Vico Lepri, interessata da un grave deterioramento del basolato (invitato l'Ing. Di Caprio).

Atti di riferimento: prot. n. 489 dell'11/06/2026, PG/2026/674593 del 19/06/2026, prot. n. 492 del 24/06/2026 e PG/2026/689428 del 24/06/2026.

Presiede la Commissione il Presidente, Cons. Vincenzo Accuso. Svolge le funzioni di verbalizzante la Dott.ssa Loredana Risso, personale amministrativo della Municipalità 4.

Alle ore 10.00 risultano presenti online e con permesso i consiglieri Montefusco e Accuso.

Alle ore 10.09, dopo l'attivazione della registrazione, risultano presenti online i consiglieri Accuso, Botta, Borriello Vincenzo, Esente, Esposito Salvatore, Montefusco, Natale, Roman, Sarno, Simeone, Toscano, Perrella e Troise. Viene dato atto della presenza di n. 13 consiglieri.

Il Presidente dichiara aperta la seduta della Commissione con numero 13 consiglieri e quindi è valida a tutti gli effetti come da regolamento delle municipalità e delle disposizioni vigenti ai sensi della delibera del consiglio comunale numero 49 del 12/ 05/ 2026 articolo 65 comma uno come modificato , il principio cui le commissioni devono seguire , per quanto compatibile , le regole del consiglio comunale in materia di convocazione

Alle ore 10.14 entra da remoto il consigliere Cella. Alle ore 10.17 entra da remoto il consigliere Bonetta.

Il Presidente dispone la lettura del verbale della seduta del 05/08/2026, ai fini della relativa approvazione. Al termine della lettura, il verbale viene approvato all'unanimità dei presenti. Il Presidente passa quindi alla trattazione del secondo punto all'ordine del giorno.

Alle ore 10.23 entra da remoto la consigliera Cotugno, in sostituzione del consigliere Di Domenico, giusta delega prot. n. 647 del 06/08/2026.

Alle ore 10.26 entra da remoto il consigliere Broccardo.

Alle ore 10.28 entra da remoto il consigliere Albanese.

Il Presidente Vincenzo Accuso dichiara:

"Ritengo doveroso intervenire nuovamente su alcune problematiche che, nonostante le numerose segnalazioni e relazioni già trasmesse dalla Commissione, non ricevono risposte dagli uffici competenti. Parliamo di questioni che riguardano direttamente la sicurezza e il decoro del territorio e che non possono essere lasciate senza riscontro. In particolare, si chiede un aggiornamento preciso sugli interventi relativi alle due Commissioni precedentemente convocate e oggi nuovamente inserite all'ordine del giorno. È stato rivolto uno specifico invito all'Ing. Di Caprio e, pertanto, chiediamo di sapere se siano stati effettuati sopralluoghi, quali siano state le valutazioni tecniche degli uffici preposti e quali interventi siano stati concretamente programmati.

Non possiamo continuare a presentare relazioni e segnalazioni senza poi ricevere un seguito un atto di commissione non può rimanere semplicemente sulla carta se esiste una criticità legata alla sicurezza gli uffici preposti (SAT) devono dare risposte ed indicare tempi e responsabilità. Per questo motivo chiedo che venga messa agli atti che nonostante le relazioni e le segnalazioni già inviate, ad oggi non sono pervenuti riscontri sufficienti e puntuali, Chiedo inoltre che gli uffici competenti forniscano risposte puntuali sui seguenti punti:

1. Quali sopralluoghi sono stati effettuati;
2. Quali criticità sono state riscontrate;
3. Quali interventi sono stati ritenuti necessari;
4. Se gli interventi sono stati finanziati o programmati;
5. Quali sono le tempistiche effettive per la messa in sicurezza;
6. Quali interventi provvisori verranno adottati laddove necessario per eliminare eventuali situazioni di pericolo.

Infine, metto a verbale che l'Ing. Di Caprio, formalmente invitata in Commissione con nota prot. n. 642 del 03/08/2026, ancora una volta non si è presentata, rinviando nuovamente il necessario confronto tecnico-istituzionale sulle problematiche già segnalate. Ad oggi, inoltre, non sono pervenuti riscontri alle relazioni trasmesse dalla Commissione. Ritengo tale situazione non più accettabile, in quanto limita l'attività istituzionale della Commissione e impedisce di ottenere risposte su problematiche che riguardano anche la sicurezza dei cittadini."

Alle ore 10.40 entra da remoto la consigliera Pacella.

Il Presidente precisa che, al termine della Commissione, relazionerà quanto emerso al Sindaco di Napoli, al Direttore Generale, al Segretario Generale, all'Assessore Cosenza, al Direttore della Municipalità, Dott. Raimondo Sorrentino, alla Presidente della Municipalità e alla Protezione Civile, al fine di acquisire chiarimenti in merito.

Interviene la consigliera Natale, la quale ringrazia il Presidente per l'inserimento dell'argomento all'ordine del giorno e riferisce di aver trasmesso, con nota PG/2025/798196 del 10/09/2025, una segnalazione al SAT relativa al dissesto del basolato in Vico Lepri, angolo Sant'Antonio Abate. Evidenzia che il fenomeno si è ulteriormente aggravato e che la situazione crea notevoli disagi, in particolare alle persone con disabilità costrette in carrozzina. Segnala inoltre che la problematica si è ormai estesa all'intera strada e chiede al Presidente di attivarsi mediante l'invio di una nota al Direttore della Municipalità.

Il consigliere Cella riferisce che sulle due strade in questione si è discusso numerose volte senza mai ottenere alcun riscontro concreto. Per quanto riguarda via Arenaccia, evidenzia che sono prossimi i lavori di rifacimento del manto stradale, ma che non risultano previsti interventi di riqualificazione dei marciapiedi, dell'arredo urbano e delle panchine ormai vetuste. Segnala il grave stato di deterioramento dei marciapiedi di via Arenaccia e di corso Novara e ritiene necessario sollecitare la Presidente della Municipalità, titolare della delega ai lavori pubblici.

Con riferimento a Vico Lepri, evidenzia che l'assenza di manutenzione ha determinato un progressivo peggioramento delle condizioni del basolato, caratterizzato da avvallamenti e buche. Chiede pertanto l'invio di una nota al SAT affinché venga predisposto un progetto con relativo computo estimativo dei costi necessari alla riqualificazione dell'area e propone la convocazione di un Consiglio Municipale dedicato alla problematica.

Alle ore 11.14 lascia la seduta il consigliere Simeone.

Interviene il consigliere Esente, il quale dichiara di condividere integralmente quanto esposto dal Presidente e dal consigliere Cella. Evidenzia come, a fronte delle richieste di convocazione formulate dalla Commissione, gli uffici competenti non partecipino sistematicamente ai lavori, rallentando in modo

significativo l'attività istituzionale. Ritiene inoltre che gli interventi di riqualificazione debbano comprendere non solo le carreggiate, ma anche i marciapiedi, al fine di eliminare le situazioni di pericolo per pedoni, anziani e categorie fragili. Concorda pertanto sulla convocazione, in tempi brevi, di un Consiglio Municipale alla presenza del SAT.

Interviene il consigliere Sarno, il quale ritiene che il rapporto tra uffici amministrativi e rappresentanza politica abbia raggiunto un livello di forte criticità. Evidenzia la necessità di instaurare un rapporto maggiormente sinergico tra gli uffici e i consiglieri municipali, in quanto rappresentanti diretti dei cittadini. Concorda sulla convocazione di un Consiglio monotematico e chiede che vengano trasmessi ai consiglieri tutti i progetti relativi agli interventi di riqualificazione programmati, affinché possano essere esaminati e valutati. Propone altresì la riconvocazione della Commissione fino all'acquisizione delle risposte richieste. Alle ore 11.29 lasciano la seduta i consiglieri Cella, Sarno e Natale.

Interviene il consigliere Borriello Vincenzo, il quale manifesta il proprio disappunto per il mancato riscontro da parte del SAT e per il disinteresse mostrato rispetto alle problematiche evidenziate. Condivide integralmente le osservazioni formulate dai consiglieri Cella, Esente e Sarno e si dichiara favorevole alla convocazione di un Consiglio Municipale alla presenza del SAT, del Direttore e della Presidente della Municipalità.

Interviene il consigliere Botta, il quale concorda con quanto dichiarato dai colleghi intervenuti. Chiede di conoscere le motivazioni che hanno impedito, fino ad oggi, l'esecuzione di interventi nelle due aree interessate, nonostante le numerose segnalazioni pervenute. Evidenzia la presenza, sui marciapiedi di via Arenaccia, di piastrelle sollevate e pericolose per i pedoni e, nel Borgo Sant'Antonio Abate, di basolati sconnessi che, durante le precipitazioni, si riempiono di acqua, rendendo difficile percepire i dislivelli e aumentando il rischio di cadute. Si dichiara anch'egli favorevole alla convocazione di un Consiglio Municipale dedicato.

Alle ore 11.38 lasciano la seduta i consiglieri Botta e Troise.

Interviene il consigliere Montefusco, il quale dichiara di condividere integralmente le osservazioni formulate dai colleghi e di sostenere le iniziative che il Presidente intenderà adottare sulla questione.

Il Presidente, preso atto di tutti gli interventi, dichiara:

"Provvederò a trasmettere una relazione dettagliata agli organi competenti, così come già anticipato nel corso della seduta. Inoltre, nei giorni 8 e 9 agosto mi impegnerò a predisporre un documento da sottoporre alla firma di tutti i consiglieri, al fine di richiedere formalmente alla Presidente Caniglia la convocazione di un Consiglio Municipale dedicato agli argomenti già oggetto di Commissione e di specifiche relazioni, così da comprendere le ragioni per cui non si procede agli interventi necessari per la risoluzione delle problematiche che interessano i quartieri San Lorenzo, Vicaria, Poggioreale e Zona Industriale."

Nel corso della seduta, ai sensi dell'art. 62 bis, comma 4, del regolamento interno della Municipalità 4, viene rilevato l'arrivo, l'allontanamento e/o rientro dei seguenti consiglieri

Consigliere	Arrivo	Uscita	Eventuale rientro
Accuso	10,09	11,50	
Borriello Vincenzo	10,09	11,50	
Broccardo	10,26	11,50	
Botta	10,09	11,38	
Esente	10,09	11,50	
Esposito Salvatore	10,09	11,50	
Montefusco	10,09	11,50	
Albanese	10,28	11,50	
Natale	10,09	11,50	
Roman	10,09	11,50	
Sarno	10,09	11,29	
Simeone	10,09	11,14	
Toscano	10,09	11,29	
Cella	10,14	11,29	
Bonetta	10,17	11,50	
Perrella	10,09	11,50	
Cotugno	10,23	11,50	
Pacella	10,40	11,50	
Troise	10,09	11,38	

Alle ore 11.50 il Presidente dichiara conclusi i lavori della Commissione. Esaurita la trattazione di tutti gli argomenti iscritti all'ordine del giorno, la seduta viene dichiarata chiusa alle ore 11.50. La durata complessiva della seduta è di 1 ora e 41 minuti.

Il presente verbale, composto da n. 4 pagine, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Verbalizzante
Dott.ssa Loredana Risso

Il Presidente della Commissione
Cons. Vincenzo Accuso